

## ОБЪЯВЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ СНТ «РУЧЕЁК» ПУТЕМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

Дата начала голосования «09» февраля 2017 г.

Дата окончания голосования «02» марта 2017 г.

Место проведения собрания: г.п. Люберцы, 23 км Новорязанского шоссе, СНТ «Ручеек».

Место выдачи бюллетеней: г.п. Люберцы, 23 км Новорязанского шоссе, помещение правления СНТ «Ручеек».

Место приема бюллетеней: г.п. Люберцы, 23 км Новорязанского шоссе, помещение правления СНТ «Ручеек».

Уважаемые члены СНТ «Ручеёк». Приглашаем Вас принять участие в общем собрании, которое будет проводиться в форме заочного голосования по бюллетеням в соответствии с Федеральным законом №66 ФЗ от 15.04.1998г. и Уставом СНТ «Ручеёк».

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Передача электросетей СНТ «Ручеёк» на баланс в МОЭСК.
  2. Утвердить целевой взнос на компенсацию фактических расходов на технологические потери в ЛЭП и ТП принадлежащих СНТ «Ручеек». Размер вноса 13,35 % от суммы оплаченной собственником участка за электропотребление в 2014, 2015, 2016 гг. Целевой взнос оплачивают в обязательном порядке все собственники участков, подключённых к электроснабжению через ЛЭП и ТП принадлежащих СНТ «Ручеёк».
  3. Принятие оплаты задолженности по членским взносам за 2014-2015 гг. в счет погашения долга перед Мосэнергосбытом по заявлениям.
  4. Утвердить форму Договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования СНТ «Ручеек» для заключения в обязательном порядке данного Договора со всеми собственниками земельных участков расположенных в границах СНТ «Ручеёк» и не являющимися членами СНТ «Ручеёк».
  5. Утвердить целевой платёж за первичное подключение электричества к участку находящегося в границах СНТ «Ручеек» с учетом электроматериалов и работ при однофазном подключении – 80000 руб., при трёхфазном подключении - 100000 руб. с обязательным заключением Договора на потребляемую электроэнергию с СНТ «Ручеек».
  6. Утвердить необходимость продолжения строительства забора по периметру СНТ «Ручеек» и ремонт поврежденного забора.
  7. С целью повышения уровня безопасности, утвердить необходимость установки системы видеонаблюдения на территории СНТ «Ручеек».
  8. Утвердить необходимость строительства дороги от ТЦ «Мозаики» до 3 поста по территории СНТ «Ручеек»
  9. Утвердить запрет на стоянку неисправных (разбитых) машин на землях общего пользования СНТ «Ручеек» и возложить расходы по эвакуации на собственника транспортного средства.
  10. Выделить земельный участок из земель общего пользования под площадку для отдыха и занятий спортом.
  11. Выделить земельные участки из земель общего пользования под стоянки автомобилей рядом с местами общего пользования.
  12. Утвердить оплату части членского взноса в виде платежа за 2017 год в сумме не менее 2000 руб. и не более 8000 руб. до принятия бюджета СНТ «Ручеёк» на 2017 г.
  13. Установить оплату членского взноса равными частями ежеквартально, либо единовременно не позднее 45 календарных дней после даты утверждения бюджета СНТ «Ручеек» общим собранием.
  14. Утвердить взимание целевого взноса за въезд грузовых автомашин.
  15. Утвердить Положение об аренде земельных участков.
  16. Утвердить плату за аренду земель общего пользования с заключением Договора аренды земель общего пользования.
  17. Утвердить взимание пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки с 01.04.2017 г.
  18. Пропуск в СНТ «Ручеек» негабаритных грузовых автомобилей осуществлять по заявлению.
- Решения, принятые общим собранием, проведённым в форме заочного голосования, и итоги голосования будут объявлены на сайте СНТ «Ручеёк» [snt-rucheeek.ru](http://snt-rucheeek.ru) и на доске объявлений.**