

СМЕТА БЮДЖЕТА СНТ РУЧЕЁК на 2017 год.

ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС					
	3/п + налоги				
	оклад	ндфл 13%	За месяц на руки	Налоги 20,2 % (20,0 -ПФР, 0,2-ФССНС)	
Председатель правления	45,978.00	5,977.14	40,000.9	9,287.56	
Помошник председателя (делопроизводитель)	22,989.00	2,988.57	20,000.4	4,643.78	
Кассир	22,989.00	2,988.57	20,000.4	4,643.78	
Юрист	22,989.00	2,988.57	20,000.4	4,643.78	
Дворник	17,241.00	2,241.33	14,999.7	3,482.68	
Разнорабочий	17,241.00	2,241.33	14,999.7	3,482.68	
ИТОГО	149,427.00	19,425.51	130,001.49	30,184.25	
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА				2,155,335.05	
Вахтеры, 3 человека на сутки	1,219,800.0	стоимость за 24 ч. работы 1,900	кол-во постов 2	кол-во дней в году 214	При оплате на руки 1 300 руб. за 24 ч. Сумма, если вахтеры будут с июня по декабрь.
Ведение бухгалтерского учёта	300,000.00				Бухгалтерская фирма услуги - 25000 руб/мес
Восстановление бухгалтерской базы	108,000.00				3000 рублей за каждый месяц восстанавливаемой отчетности в
Судебные расходы	500,000.00				госпошлины, почтовые расходы, нотариальные расходы
Штрафы экология	150,000.00				Штрафы за нарушение экологического законодательства
Судебные и налоговые взыскания	410,000.00				Судебные и налоговые взыскания (Палладин приставы)
Обслуживание банковского счета	150,000.00				Обслуживание, комиссии банка за снятие и внесение наличности, перевод денежных средств
Налог на землю общего пользования	450,000.00				
Ежегодная оплата программного продукта по сдаче отчетности в фонды	4,500.00				Аргос, Сбис
Обновление программного обеспечения 1С	14,000.00				1С, настройка под СНТ "Ручеёк" 3500 руб. за квартал
вывоз мусора и отходов (летний период)	1,284,660.0	цена за контейнер руб. 3,900.00	кол-во контейнеров вывозимых в день 1.80	кол-во дней за сезон 183.00	Расчет сделан исходя из статистики прошлых лет. Учитывая 4 установленных контейнера и их заполняемость. В среднем вывозится 1.8 контейнера в день, т.е. за 183 дня должно быть вывозено 329 контейнеров. Летний сезон 6 месяцев (апрель-сентябрь, 183 дн.)
Канцтовары и принадлежности.	20,000.00				Бумага, ручки, папки, файлы и т.д.
членская книжка	50,000.00				100 рублей за книжку на 500 человек
хозтовары	20,000.00				2 тачки, 4 лопаты, 2 лома, 2 зимних лопаты, заточка цепей, леска для триммера, бензин, масло, ремонт.
транспортные расходы	12,000.00				использование личного автомобиля в служебных целях
аренда зала	30,000.00				При аренде 2 раза в год (3000 руб/час)
сотовая связь	16,500.00				Тариф безлимитный 1 200 руб. в месяц, телефон вахтера 300 руб в месяц
Обслуживание и ремонт оргтехники	30,000.00				Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей
Задолженность перед ЧОО Тайфун-Гарант	711,900.00				Задолженность перед ЧОО Тайфун-Гарант
ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
Шлагбаум	200,000.00				обслуживание 3 шлагбаумов, перенос шлагбаума на новое КПП, установка 1 нового шлагбаума
Электроэнергия на общественные нужды	250,000.00				электропитание помещения вахтеров, помещения правления, помещения электриков (компьютеры, принтеры, лампочки, обогреватели, шлагбаумы) и освещение улиц
Текущий ремонт дорожного покрытия	500,000.00				Завоз крошки (вторичный щебень) для текущего ремонта дорог
Работа спец. техники по благоустройству территории	150,000.00				Найм техники для производства работ направленных на благоустройство общественных территорий. (1000 руб/час)
ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ	8,736,695				
Членский взнос с участка 400 м²	7,373				Расчет на 1 185 участков по 400 м²
Членский взнос из расчёта за 1 м²	18.43				Сумма членского взноса рассчитывается от площади участка указанной в кадастровой выписке
ЦЕЛЕВОЙ ВЗНОС					

Строительство дороги по территории СНТ "Ручеек"	2,500,000				Расчет по коммерческому предложению из расчета 250 м х 6 м, водосток и развязка, перенос сторожки 3 поста, освещение
Строительство площадок под мусорные контейнеры	240,000.0	кол-во площадок 4	стоимость за 1 площадку 60,000.00		Расчет по коммерческому предложению (4 площадки под контейнер, основа - асфальтовая крошка)
Противопожарный инвентарь	30,000.00				Огнетушитель ОП-5 - 10шт., щит - 3шт., пожарный колокол -2шт, ящик с песком - 3шт., бочки под воду -3шт., пожарный автономный извещатель - 8 шт.
Передвижная пожарная мотопомпа	170,000.00				1 штука и прицеп (2 по предписанию)
Фонари для освещения улиц	100,000.00				50-100 фонарей по 30 Вт
Забор	120,000.00				Постройка 60 п/метров забора 2000 руб/пог/метр
Видеонаблюдение	100,000.00				Обслуживание, доп. видеокамеры
Мост	100,000.00				Ремонт 2 мостов на 3 КПП
Мост	100,000.00				Восстановление между 3 кв. и 5 кв.
ИТОГО ПО ЦЕЛЕВЫМ ВЗНОСАМ	3,460,000				
Целевой взнос с собственника земельного участка	2,920				Из расчета на 1185 земельных участков

ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА

Должность	3/п + налоги				
	оклад	ндфл 13%	Итого в месяц	ЗА ГОД	Налоги 20,2 % (20,0 -ПФР,
Электрик	34,483.00	4,482.79	30,000	360,002.52	6,965.57
Электрик	34,483.00	4,482.79	30,000	360,002.52	6,965.57
ИТОГО	68,966.00	8,965.58	60,000	720,005.04	13,931.13
ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА					994,765.58

Расходы на содержание электрохозяйства					
Покупка, доставка, установка трансформатора	141,000.00				1 пост
ГСМ	18,000.00				ГСМ для автомобиля электриков
Расходные материалы, инструмент	50,000.00				вставки, рубильник, инструмент
ЛЭП, выпрямление, замена столбов	150,000.00				ремонт ЛЭП, перенос, замена столбов
Долг перед Электромонтажной компанией	256,271.00				За переподключение со старой КТП на новую КТП
Долг перед Мособлэнерго	561,891.00				За технологическое присоединение с пени
Пени по долгу перед Мосэнергосбытом	839,573.00			на 31.03.2017г	Пени по основному долгу перед Мосэнергосбытом
Непредвиденные расходы	150,000.00				
ИТОГО:	3,311,500.6				
Доплата для собственников участков с электричеством	4,671				Содержание электрохозяйства (709 подключений электричества)

Дополнительный членский взнос для проживающих в зимний период

Вывоз ТБО		цена контейнер руб.	кол-во контейнеров за день	кол-во дней за зимний период 181 ддень	Примечание
	709,800.00	3,900.00	1.00	182.00	Зимний период 6 месяцев (с октября по март, 182 дн.).
Песок, подсыпка песка для безопасности.	15,600.00				12 м³ х 2 машины с доставкой. Подсыпка главных проездов разнорабочим.
Уборка дорог (23 смены по 8 часов)	220,000.00				Найм техники для очистки улиц от снега в СНТ "Ручеек" из расчета 1250 руб./1 час работы
ИТОГО	929,800.00				
Дополнительный членский взнос для проживающих в зимний период	2,325				Для собственников участков проживающих на территории СНТ в зимний период (400 собственников)
Членский и целевой взнос для участка без электричества и без проживания зимой 400 м²	10,292.6				
Членский и целевой взнос для участка с электричеством и без проживания зимой 400 м²	14,963.2				
Членский и целевой взнос для участка с электричеством и проживанием зимой 400 м²	17,287.7				