

## СМЕТА БЮДЖЕТА СНТ РУЧЕЁК на 2020 год.

### ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС

Приложение

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	Заработная плата + налоги			
	За месяц (на руки)	ндфл 13%	оклад	Налоги 30,2% (ПФР, ФСС)
Председатель	40 000	5 977,01	45 977	13 885,05
Заместитель (делопроизводитель)	30 000	4 482,79	34 483	10 413,87
Юрист	20 000	2 988,57	22 989	6 942,68
Дворник	18 000	2 689,70	20 690	6 248,38
Дворник (сезонный май-октябрь)	18 000	2 689,70	20 690	6 248,38
Разнорабочий (сезонный май-октябрь)	20 000	2 988,51	22 988,5	6 942,53
<b>ИТОГО</b>	<b>146 000,00</b>	<b>21 816,28</b>	<b>167 818</b>	<b>50 680,89</b>
<b>ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА (с учетом сезонности)</b>	<b>2 280 770,22</b>			
Оплата услуг за комплексное бухгалтерское обслуживание (ведение бухгалтерского учета, настройка программного обеспечения под СНТ "Ручеёк", консультационно-информационные услуги, серверное обслуживание, обновления программного обеспечения). Итого - 45000 руб./мес.	<b>540 000</b>			
Обслуживание банковского счета		Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2020 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2019 г.(40000)		
Налог на землю общего пользования	<b>500 000</b>	Налог на землю общего пользования		
Ежегодная оплата Сбис по сдаче отчетности	<b>6 500</b>	Сбис (электронная подпись)		
Вывоз ТБО, КГО (летний период) с учетом экономии по вывозу мусора за летний период 2019 г. в сумме 500000 руб.)	<b>2 035 543</b>	цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за летний период
		6 297,92	2,20	183,00
		Расчет сделан из статистики 2018-2019 г.г. Учитывая 6 установленных бункеров и среднюю заполняемость в 2,2 бункера за день за 183 дня предположительно вывезем 402 бункеров. Летний период 183 дня с 01.04.2020 г. по 30.09.2020 г.		
Канцтовары и принадлежности.	<b>25 000</b>	Бумага, ручки, папки, файлы и т.д., без учета расходов на предоставление копий документов по требованию.		
Ремонт и обслуживание бензо и электроинструмента	<b>30 000</b>	Расходные материалы для бензо и электроинструмента, ремонт, ГСМ, приобретение техники взамен вышедшей из строя.		
Хозтовары	<b>30 000</b>	Приобретение хозинвентаря, расходных материалов (мешки для мусора, перчатки, т.д.)		
Транспортные расходы	<b>18 000</b>	Использование председателем автомобиля в служебных целях.(в год)		
Аренда зала	<b>40 000</b>	Аренда зала 2 раза в год (3000 руб/час * 5час.), изготовление печатных материалов для собраний		
Сотовая связь	<b>14 400</b>	Тариф безлимитный 1 200 руб. в месяц.		
Услуга абонирования ячейки абонентного почтового шкафа	<b>15 000</b>	Абонирование ячейки почтового шкафа в отделении почтовой связи для получения судебной корреспонденции.		
Оргтехника	<b>50 000</b>	Ремонт оргтехники, покупка и заправка картриджей, приобретение техники взамен вышедшей из строя.		
Офисное оборудование	<b>25 000</b>	Сейф, офисная мебель, стеллажи, и т.д.		
Сайт		Статья расходов сокращена, на данную статью бюджета в 2020 г. пойдут средства из той же статьи бюджета 2019 г.		
Аудиторская проверка	<b>120 000</b>	Проверка правильности ведения бухгалтерской и финансовой отчетности для выявления недочетов и ошибок.		
<b>ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>				
Электроэнергия на общественные нужды	<b>275 000</b>	Расходы по оплате электроэнергии потребленной при содержании имущества общего пользования (электроснабжение помещения правления, электриков, освещение улиц, видеонаблюдение, АВК).		
Расчистка проездов и улиц от снега для обеспечения противопожарного состояния	<b>140 000</b>	Расчистка проездов от снега для обеспечения противопожарного состояния и доступа спецтехники к ЗУ, пять раз за зимний период по две смены (14000 руб./смена).		
Благоустройство	<b>120 000</b>	Работа спецтехники по благоустройству или иные работы по благоустройству территории Товарищества.		
Непредвиденные расходы	<b>300 000</b>	Непредвиденные расходы		
<b>ИТОГО ЗА ГОД ПО ЧЛЕНСКИМ ВЗНОСАМ</b>	<b>6 565 213</b>			
<b>Членский взнос из расчёта с 1 м<sup>2</sup> площади земельного участка (ЗУ)</b>	<b>13,85</b>	Размер членского взноса (платы) с ЗУ рассчитывается в зависимости от площади ЗУ, указанной в кадастровой выписке (информация о площади ЗУ для расчета может быть взята с портала Росреестра - публичной кадастровой карты)		
Целевой взнос с земельного участка	<b>0</b>			
<b>Членский и целевой взнос с ЗУ площадью 400 м<sup>2</sup> без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период</b>	<b>5 540</b>	Размер членского взноса с ЗУ площадью 400 м <sup>2</sup> без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период на садовом участке		

## ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ и СОДЕРЖАНИЕ ЭЛЕКТРОХОЗЯЙСТВА

ШТАТНОЕ РАСПИСАНИЕ	3/п + налоги				
	оклад	ндфл 13%	Итого в месяц	ЗА ГОД	Налоги 30,2 % (30,0% -ПФР, 0,2%-ФССНС)
Электрик	34 482,76	4 482,76	<b>30 000</b>	360 000,00	10 413,79
Электрик	34 482,76	4 482,76	<b>30 000</b>	360 000,00	10 413,79
<b>ИТОГО</b>	<b>68 965,52</b>	<b>8 965,52</b>	<b>60 000</b>	<b>720 000,00</b>	<b>20 827,58</b>
<b>ИТОГО ПО ФОНДУ ОПЛАТЫ ТРУДА ЭЛЕКТРИКОВ</b>					<b>1 077 517,20</b>

### Расходы на техобслуживание и содержание электрохозяйства

ГСМ	<b>24 000</b>	ГСМ и ремонт автомобиля электриков
Расходные материалы, инструмент	<b>25 000</b>	Вставки, рубильник, инструмент и тд
Не гарантийный ремонт приборов учёта	<b>30 000</b>	Ремонт приборов учёта типа Матрица
Выпрямление, замена опор, ремонт ЛЭП	<b>150 000</b>	Ремонт ЛЭП, замена и выпрямление сломанных опор
Технический осмотр ЛЭП и ТП	<b>50 000</b>	Технический осмотр, обследование ЛЭП и ТП электромонтажной организацией и последующей выдачей Актов осмотра
Непредвиденные расходы	<b>250 000</b>	Замена неисправного дорогостоящего оборудования, ликвидация ЧС, модернизация оборудования.
<b>ИТОГО:</b>	<b>1 606 517,20</b>	
Членский взнос за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства	<b>2 008</b>	Оплата членского взноса за техническое обслуживание и содержание электрохозяйства с одной точки подключения электричества на садовом участке

### Расходы на содержание имущества общего пользования за зимний период в СНТ

Вывоз ТБО, КГО (за зимний период)		цена за бункер руб.	бункеры вывозимые за день	кол-во дней за зимний период	Вывоз ТБО, КГО за зимний период 182 дня. Зимний период 182 дня с 01.10.2020 г. по 31.03.2020 г.
	<b>1 375 465,73</b>	6 297,92	1,20	182,00	
Расчистка дорог от снега	<b>420 000</b>	Очистки проездов от снега в СНТ "Ручеек" из расчета 14000 руб. за смену работы трактора (30 смен по 8 часов)			
Электроэнергия на общественные нужды	<b>15 000</b>	Оплата части расходов по оплате электроэнергии потребленной при содержании имущества общего пользования (освещение улиц).			
<b>ИТОГО</b>	<b>1 810 465,73</b>				
Членский взнос для пребывающих (проживающих) в зимний период	<b>5 173</b>	Оплата членского взноса для пребывающих (проживающих) в зимний период в СНТ с ЗУ из расчёта на 350 участков			

### Расчёт платежа для земельного участка площадью в 400 м<sup>2</sup>

Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> без электричества и без пребывания (проживания) в зимний период	<b>5 540</b>	1) 13,85 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 5 540 руб. членский взнос
Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> с электричеством без пребывания (проживания) в зимний период	<b>7 548</b>	1) 13,85 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 5 540 руб. членский взнос 5 540 руб. + 2 008 руб. = 7 548 руб. + техобсл. электрохоз-ва
Размер платежа для участка площадью 400 м <sup>2</sup> с электричеством и с пребыванием (проживанием) в зимний период	<b>12 721</b>	1) 13,85 руб./м <sup>2</sup> x 400 м <sup>2</sup> = 5 540 руб членский взнос 2) 5 540 руб. + 2 008 руб. = 7 548 руб. + техобсл. электрохоз-ва 7 548 руб. + 5 173 руб. = 12 721 руб. + зимний период

**Суммарный ежегодный размер платы для лиц, ведущих садоводство без участия в Товариществе, устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена Товарищества. (п.4 ст.5 ФЗ-217 от 01.01.2019)**